

## KARADAĞ KOTOR DA 10 ODALI BUTİK OTEL KİRALIKTIR 5000 E

Istanbul / Bağcılar



AYNUR RÜZGAR GÖKÇE

فاته +90 533-489 05 79

ل لال مقرر +38 069-357 06

77



PLAN GAYRİMENKUL

فاته 212-651 33 00

لال لال مقرر 532-241 42 04

سكاف 212-651 33 08

GÜLBAHAR CAD. 1485. SOK.

NO: 68/6 PLAN EMLAK

BİNASI GÜNEŞLİ BAĞCILAR

İSTANBUL

Bağcılar / Güneşli

34212 , Istanbul

Hotel Tianis, Karadağ'ın UNESCO tarafından dünya mirası olarak koruma altına aldığı şehri olan KOTOR'da yer almaktadır. Bu romantik şehir, eski taş sokakları, taş evleri, kiliseleri ve Adriyatik Denizi`ne panoramik manzarası ile gelen ziyaretçileri büyülemektedir.Otelin konumu kasabanın girişine 200 m, şehir merkezine 300 m, sahile 150 m olup, şehri yürüyerek keşfetmek isteyenler için oldukça idealdir. Eski şehir surları ile modern şehir tesisleri arasındaki özel bölgede yer almaktadır.Farklı büyüklüklerde ve farklı manzaralara sahip 10 odası bulunan otel, Oda+kahvaltı sistemi ile uzun süredir faaliyet göstermekte olup, belli bir tanınırlığa erişmiş ve kendi müdavim müşteri portföyünü oluşturmuştur.Her biri iyi döşenmiş, hem uzun hem de kısa süreli konaklamalar için, gerek tatil gerek iş seyahatleri için idealdir.Tüm odalarda merkezi ısıtma ve soğutma sistemi, minibar, wifi erişimi, kablo & uydu TV, yemek alanı, özel WC& Banyo, küçük Mutfak ve balkon mevcuttur. Ayrıca misafirlerin kullanımı için özel araç park yeri vardır. Tüm yıl boyu hizmet verebilmektedir. Düşük sezon olarak görülen Kasım-Mart ayları arasında ortalama oda fiyatları 55 EURO/oda iken, yılın diğer aylarında bu rakam 100EURO/oda'ya çıkmaktadır. Tesis herşeyiyle işletmeye hazır olup, satılık veya kiralık olarak devri düşünülmektedir. \*



